

# TROBBU

LOS CABOS





# TROBBU

LA NUEVA MANERA DE INVERTIR  
EN BIENES RAÍCES

Invierte en Propiedad de Lujo en destinos que otros solo visitan.  
Convierte cada estancia en patrimonio y **accede a ingresos dolarizados de forma inteligente.**

@trobbu.mx

LIVE YOUR LIFE ON YOUR OWN TERMS

# INVEST IN TROBBU

TULUM | MAHAHUAL | MÉRIDA | LOS CABOS | SAN MIGUEL DE ALLENDE | MADRID | COLORADO

## FRACCIÓN VITALICIA

CADA AÑO TÚ DECIDES QUE HACER CON TU FRACCIÓN:



### POOL DE RENTAS

Genera ingresos en dólares a través de nuestra marca hotelera:

**TROBBU**

BOUTIQUE COLLECTION

[trobburesorts.com](https://trobburesorts.com)



### GOCE Y DISFRUTE

Disfruta tu fracción y accede a todas nuestras propiedades TROBBU:

1. Disfruta tu fracción y vive tu propiedad cuando quieras.
2. Intercambia fechas y destinos según tu estilo de vida.
3. Filosofía 80/20. Accede al 20% exclusivo no comercializado, con tarifas preferenciales y sin límite de uso.
4. Diseña cada experiencia desde nuestra plataforma. TROBBU

QUIÉN ESTÁ DETRÁS DE TROBBU

# ELIAS BARBOSA

CEO

Empresario del sector inmobiliario, Elías Barbosa ha construido su trayectoria desarrollando y comercializando proyectos de alto nivel en México y el extranjero. Su enfoque combina estrategia, innovación y una comprensión profunda del inversionista moderno, dando vida a TROBBU: un modelo que redefine la forma de acceder, invertir y disfrutar el lujo.

Hoy, más que una marca, TROBBU es el reflejo de su liderazgo: una visión sólida, transparente y orientada al crecimiento, que brinda a cada inversionista la confianza de formar parte de una estructura confiable y en evolución constante.

**+15 AÑOS**

EN LA INDUSTRIA





**+2,000**  
INVERSIONISTAS YA  
CONFÍAN EN TROBBU

INVERSIONISTAS

# TROBBU

BOUTIQUE COLLECTION





# PRIMER RESORT DE VILLAS DE LUJO

bajo el concepto ALL INCLUSIVE de todo México



Gastronomía  
Gourmet



Elegancia y  
Exclusividad



Senderos a través  
de la selva



Servicio de  
ConciERGE de Lujo

[www.trobburesorts.com](http://www.trobburesorts.com)

# PRENSA INTERNACIONAL

**TROBBU** forma parte de la conversación en medios internacionales de **alto nivel**, consolidándose como un referente en la evolución del real estate de lujo.

Nuestra presencia responde a una **sólida estrategia de relaciones públicas** que nos conecta con inversionistas y mercados de alto valor.

Condé Nast  
**Traveler**

**Forbes**

LUXURY  
**travel**

**Billions**  
LUXURY PORTAL

**The New York Times**

TROBBU



TRAVEL+  
LEISURE

SUBSCRIBE

## This Mexican Beach City Is Getting Its First All-inclusive Luxury Villa Hotel — and Each Comes With a Private Infinity Pool

A new boutique hotel brand is opening their first property in Tulum in January — and the all-villa hotel will have an enticing all-inclusive option.

By [Evie Carrick](#) | Published on October 10, 2024



View of the pool and living room area at TROBBU Boutique Collection in Tulum, Mexico.

Credit: Bernardo Flores/Viva Photography/Courtesy of TROBBU Boutique Collection

[Clic para leer la nota](#)

# EJEMPLOS DE RESERVACIONES

# TROBBU

BOUTIQUE COLLECTION  
TULUM



## Christin Thiele



de

Check-in

**Sat 4 Apr 2026**

Length of stay:

2 nights

Check-out

**Mon 6 Apr 2026**

Total guests:

2 adults, 3 children (1, 12 and 14 years old)

Total price

**MXN 41,455.74**

Total units

1

04 - 06 Abril | 2 Noches  
Luxury Villa, All Inclusive

Renta total: \$41,455.74 MXN  
Renta / noche: \$20,727.85 MXN

## Sundeeep Khetrapal



us

Check-in

**dom, 2 ago 2026**

Duración de la estancia:

3 noches

Check-out

**mié, 5 ago 2026**

Número de huéspedes:

7 adultos

Precio total

**MXN 95.246,93**

Total de unidades

1

02 - 05 Agosto | 3 Noches  
Luxury Villa, All Inclusive

Renta total: \$95,246.93 MXN  
Renta / noche: \$31,748.97 MXN

## Mohammad Abraham Kazemizadeh



us

Check-in

**Tue 31 Mar 2026**

Length of stay:

5 nights

Check-out

**Sun 5 Apr 2026**

Total guests:

3 adults, 3 children (1, 5 and 9 years old)

Total price

**MXN 80,298.80**

Total units

1

31 Marzo - 05 de Abril | 5 Noches  
Luxury Villa, All Inclusive

Renta total: \$80,298.80 MXN  
Renta / noche: \$16,059.76 MXN

## Caleb Joshua



za

Check-in

**Tue 29 Dec 2026**

Length of stay:

15 nights

Check-out

**Wed 13 Jan 2027**

Total guests:

8 adults

Total price

**MXN 1,158,513.60**

Total units

2

29 de Diciembre - 13 de Enero | 15 Noches  
Luxury Villa, All Inclusive

Renta total: \$1,158,513.60 MXN  
Renta / noche: \$77,234.24 MXN

# FILOSOFÍA 80-20

Solo el **80%** de nuestras villas se destina a rentas.



El **20%** se reserva exclusivamente para propietarios. Esto te permite acceder a noches adicionales en cualquier TROBBU del mundo.

**VIAJA COMO PROPIETARIO,  
NO COMO HUÉSPED.**

Accede a nuestras propiedades en México y Europa pagando únicamente el costo de mantenimiento:

**\$2,929** MXN

**POR NOCHE + IMPUESTOS**

**MUY POR DEBAJO DE CUALQUIER TARIFA HOTELERA DEL MERCADO.**

“En TROBBU, el objetivo no es solo invertir en lujo, sino vivirlo sin límites, en distintos destinos del mundo y junto a quienes más importan.”

— Elías Barbosa

Acceso al 20% exclusivo disponible en modalidad de goce y disfrute, sujeto a disponibilidad.



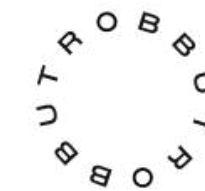
# TROBBU LOS CABOS

UN OASIS DE LUJO





# UBICACIÓN LOS CABOS



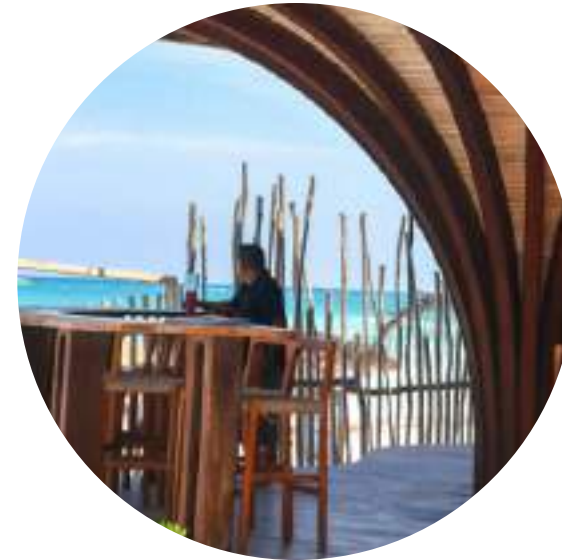
- A 30 min del Aeropuerto Internacional de San José del Cabo.
- A 25 min de San José del Cabo.
- A 20 min de Cabo San Lucas.
- A 35 min de Todos Santos.
- Campo de Golf a 1km sobre la misma playa.

# AMENIDADES

Y  
R  
O  
B  
C



CAVA



BEACH CLUB



MAYORDOMO



GIMNASIO



CHEF PRIVADO  
EN LA VILLA



RESTAURANTE  
MAR Y TIERRA



PIANO BAR



BIBLIOTECA

¡Y MUCHAS MÁS!



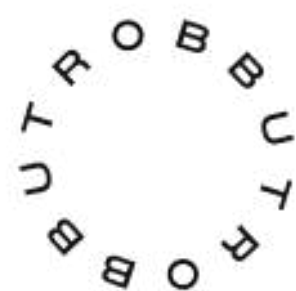
# 15 VILLAS DE LUJO

Nuestras **15 villas**, ofrecen vistas privilegiadas al Pacífico, donde los atardeceres y el avistamiento de ballenas se convierten en parte de la experiencia.

Con acceso a **Beach Club privado** y **Casa Club** con más de **10 amenidades**, cada espacio está diseñado para disfrutar el lujo, el confort y el entretenimiento en su máxima expresión.

NUESTRAS VILLAS DE LUJO

# TROBBU LOS CABOS



Un Oasis de Lujo





FACHADA POSTERIOR

LA VILLA ESTÁ COMPUESTA  
**1 PLANTA DE 322M2**

UTROBB  
UTROBB  
UTROBB

## TROBBU LOS CABOS

Con un diseño en una sola planta, las villas ofrecen una experiencia cómoda y funcional, donde cada espacio fluye de manera natural.

**Totalmente amuebladas y equipadas**, están listas para disfrutarse y formar parte de una inversión que evoluciona en valor.

- ❶ Comedor
- ❷ Cocina
- ❸ Terraza exterior
- ❹ Asoleaderos
- ❺ 3 Habitaciones
- ❻ 3 Baños y Medio
- ❼ Piscina





VISTA INTERIOR SALA COMEDOR



TERRAZA CON FIRE PIT



COCINA



RECÁMARA PRINCIPAL



JACUZZI RECÁMARA PRINCIPAL



Planta Baño Recámara Principal





GOCE Y DISFRUTE

TROBBU



Disfruta tu fracción y accede a todas nuestras propiedades TROBBU:

- Disfruta tu fracción y vive tu propiedad cuando quieras.
- Intercambia fechas y destinos según tu estilo de vida.
- **Filosofía 80/20.** Accede al 20% exclusivo no comercializado, con tarifas preferenciales y sin límite de uso.
- Diseña cada experiencia desde nuestra plataforma.  
TROBBU



# PLATAFORMA TROBBU

TODO EL CONTROL EN UN SOLO LUGAR.

**DESDE NUESTRA PLATAFORMA TROBBU PUEDES:**

- Gestionar tu fracción.
- Planificar tus viajes.
- Diseñar cada experiencia:  
Desde tu estancia hasta cada detalle de tu viaje.

LIVE IN MOTION

# JOIN THE TRIBE

@trobbu.mx

TROBBUTR  
TROBBUTR

